外房の不動産・生活情報誌
# webmetier ウェブメティエ
www.webmetier.com vol.495

発行部数 80,000部
長生郡市・東金市・
大網白里市・夷隅郡市

当社はお客様の個人情報を
大切に取り扱うためJIS Q 15001
プライバシーマークを
認証取得
いたしております。
24000248(05)

チバテレ
AM RADIO 1242 ニッポン放送
bayfm78 LOVE OUR BAY
豊文堂は、チバテレビ・
ニッポン放送・
bayfm放送メディア3社の
代理店です。

広告掲載のお申込みお問い合わせは、株式会社 豊文堂 TEL: 0475-22-3345 ／FAX: 0475-22-3553 茂原市早野1143 e-mail: info@webhobundo.com

## チャリティコンサート 第40回 冬の夜の小さな音楽会

日　時　2017年12月17日(日)
　　開場 15:00　開演15:30
会　場　茂原市東部台文化会館
入場料　お問合せ下さい

後　援　茂原市教育委員会
　　茂原市音楽協会
　　南総合唱連盟

出演順　茂原高校吹奏楽同好会
　　長生高校マンドリン部
　　マザーグース
　　大網白里市民合唱団
　　長生ウインドアンサンブル
　　茂原高校マンドリン部
　　長生高校コーラス部
　　カモミール
　　茂原混声合唱団「四季」

お問合せ先 ☎ 090-1402-6257(富田)

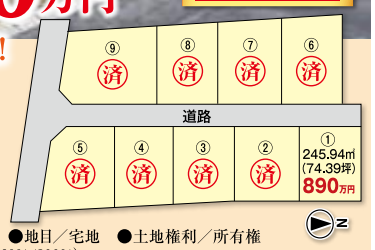
御園建設株式会社
E-mail info@misono-kensetu.com　受付時間 9:00～18:00　火曜定休
〒297-0029 茂原市高師521-6 TEL 0475-23-3732 FAX 0475-24-3481
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
■建設業許可 千葉県知事許可般-28第1069号 ■千葉県知事免許(8)第9087号

## 新茂原ひかりが丘Ⅱ期

販売価格 890万円　残り1区画 建築条件なし

駅近く、好環境!
◆外房線「新茂原駅」200m
◆人気の萩原小学区
◆閑静な住宅街

【物件概要】
●所在／茂原市上林57-16
●土地／245.94㎡
●都市計画／非線引区域　●地目／宅地　●土地権利／所有権
●用途／第一種住居地域(60%/200%)
●設備／都市G・公営水道・合併浄化槽



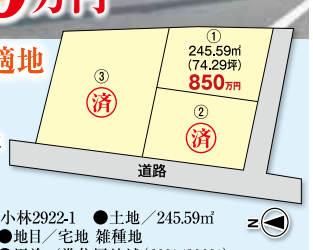

売主

## 売地 茂原市小林 国道沿い物件

販売価格 850万円

店舗・事業用最適地
◆各種事務所に
◆レストラン・カフェに
◆内科・外科・歯科医院に
◆外房線「新茂原駅」600m

【物件概要】●所在／茂原市小林2922-1　●土地／245.59㎡
●都市計画／非線引区域　●地目／宅地 雑種地
●土地権利／所有権　●用途／準住居地域(60%/200%)
●接道状況／南側16.20m公道　●設備／都市G・公営水道




売主

## 南あさひ台第Ⅱ期

販売価格 820万円～

◆茂原市上林
◆人気の萩原小学区
◆全7区画　◆すべて南道路付

【物件概要】●所在／茂原市上林8-5ほか　●土地／214.89㎡～
●都市計画／非線引区域　●地目／宅地　●土地権利／所有権
●用途／第一種住居地域(60%/200%)
●設備／都市G・公営水道・合併浄化槽

売主

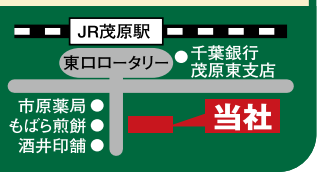
光 土地・建物

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店　千葉県知事免許(6)第12625号

## (有)ひかり不動産

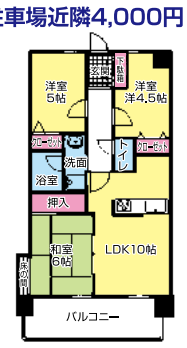
TEL.0475-25-8993

〒297-0022 千葉県茂原市町保7番地134【定休日】毎週木曜・第1・3水曜日
ホームページ http://www.hikari-f.co.jp




### 中古マンション 東金市・田間 3LDK 550(税込)万円

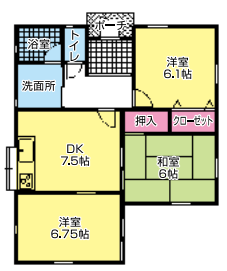
☆JR東金駅1,800m(徒歩16分)　☆駐車場近隣4,000円
☆10階建部分の9階眺望良好




●所在：東金市田間152番1　902号室
●構造：鉄筋コンクリート造10階建9階部分　●専有面積：57.81㎡(17.49坪)
●管理費：月19,100円　●修繕積立金：月3,820円　●土地：共有所有権
●築年：平成4年2月築　●設備：エレベーター・公営水道・都市ガス　〈仲介〉

### 中古 大網白里市・ながた野1丁目 3DK 980(税込)万円

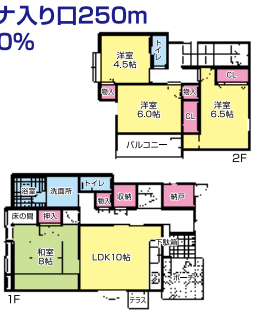
☆区画整理地内平家建　☆バリヤーフリー仕様　☆駐車2台
☆JR永田駅1,500m(徒歩13分)




●所在：大網白里市ながた野1丁目26-10
●土地：145.76㎡(44.09坪)　●建物：61.27㎡(18.53坪)
●築年：平成12年6月築　●建ぺい率：50%　●容積率：100%(第1種低層)
●設備：公営水道・都市ガス・本下水　〈仲介〉

### 中古 大網白里市・富田 4LDK 1,380(税込)万円

☆内外リフォーム済み　☆ソーラ発電装置付　☆駐車2台
☆JR大網駅バス15分バス停アリーナ入り口250m
☆市街化区域第1種低層50%　100%




●所在：大網白里市富田2122番地42
●土地：180.42㎡(54.57坪)　●建物：105.14㎡(31.80坪)
●築年：平成11年9月築　●建ぺい率：50%　●容積率：100%
●設備：公営水道・集中プロパンガス・浄化槽(本下水引込済み)　〈代理〉

千葉県知事免許(6) 第12019号　全国宅地建物取引業保証協会会員
全日本不動産流通機構加盟店　住宅保証機構　住宅性能保証登録店　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社 バンダイハウジング

お問い合わせ　〒283-0802 東金市東金255番地1
0475-52-6900(代)

ホームページもご覧下さい　物件多数ございます
WWW.bandaihousing-baibai.jp/
Eメールアドレス bandai@vanilla.ocn.ne.jp

## 中古戸建 大網白里市南今泉 2LDK 1,680万円

■所在地：大網白里市南今泉 4680-2
■交通：JR 外房線 大網駅 11 km
■土地：340.36 ㎡(102.95 坪)
■建物：延べ 122.51 ㎡(37.05 坪)
■建ぺい率：60% ■容積率：200%
■用途地域：第一種住居
■地目：宅地
■築年月：昭和 62 年 5 月
■設備：公営水道、都市ガス、公共下水
〔売主〕

白里小学校…2,000m　セブンイレブン…240m
白里海岸…400m　スーパーハヤシ…2,300m

## 売地 九十九里町細屋敷 213.46㎡(64.57坪) 64万円

■所在地：山武郡九十九里町細屋敷 641-1
■交通：JR外房線大網駅バス 20 分「細屋敷」停 1 分
■建ぺい率：60%
■容積率：200%
■都市計画：非線引き
■用途地域：無指定
■地目：宅地
■現況：更地
■設備：公営水道、個別浄化槽 個別プロパンガス、側溝
〔売主〕

豊海小学校…2,600m　九十九里中学校…4,400m　セブンイレブン…600m
ランドローム…3,900m　九十九里病院…3,100m

## 中古戸建 東金市二之袋 4LDK 880万円

■所在地：東金市二之袋 1224-39
■交通：JR外房線大網駅バス 19 分「二之袋」停徒歩 1 分
■土地：125.46 ㎡(37.95 坪)
■建物：延べ 94.39 ㎡(28.55 坪)
■建ぺい率：60% ■容積率：200%
■都市計画：非線引き
■用途地域：無指定
■地目：宅地 ■現況：空家
■築年月：平成 3 年 10 月
■設備：公営水道、IH クッキングヒーター、エコ給湯、集落排水
〔売主〕

福岡小学校…2,400m　東金中学校…9,300m
コンビニ…2,600m　フードプラザハヤシ…1,600m　国保大網病院…5,700m

## 家を売るなら 買うなら 建てるなら リフォームするなら 借りるなら

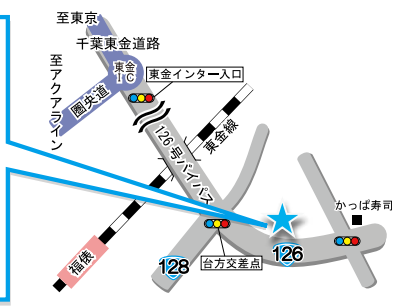
不動産のご売却をご検討の方へ 即価格提示宣言

店舗数 No.1
ハウスドゥ!は不動産売買仲介専門フランチャイズで店舗数業界第1位です。
※注1「ビジネスチャンス」(平成26年2月22日発行-「2014年4月号」)調べ「2014年版FC加盟店数ランキングTOP150」より。

# あなたの家・不動産 買取ります!

ハウスドゥ!
イメージキャラクター
古田 敦也 氏
(元プロ野球選手)

HOUSEDO 家・不動産買取専門店
東金店




HOUSEDO 家・不動産買取専門店

0120-088-126

ハウスドゥ! 東金店　株式会社 126 ハウジング
東金市台方 915-1　FAX:0475-54-1263
千葉県知事免許(1)第 16630 号　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
売買 仲介

## 売地 東金市求名 512.82㎡(155.12坪) 1,880万円

■所在地：東金市求名 118-1 他
■交通：JR 東金線 求名駅 10m
■建ぺい率：60%
■容積率：200%
■都市計画：非線引き
■用途地域：無指定
■地目：宅地
■現況：更地
■設備：公営水道、都市ガス 個別浄化槽
〔売主〕

東小学校…2,000m　東中学校…2,300m
スーパーカスミ…1,700m　セブンイレブン…100m

## 中古戸建 白子町剃金 1DK 420万円

■所在地：長生郡白子町剃金 837-5
■交通：JR外房線大網駅バス 35 分「牛込東」停 3 分
■土地：83 ㎡+82 ㎡
■建物：33.12 ㎡(10.01 坪)
■建ぺい率：60% ■容積率：200%
■都市計画：非線引き
■用途地域：無指定
■地目：宅地 ■現況：空家
■築年月：平成 28 年 11 月
■設備：井戸、汲取り 個別プロパンガス、側溝
〔媒介〕

南白亀小学校…1,500m　白子中学校…4,900m　ローソン…1,900m
フードプラザハヤシ 3,500m　長生病院 10,500m

# 中古住宅・空き家・空き地

# 高価買取!!

# 1億円まで

買取出来ない物件もございます。

株式会社 126ハウジング　0120-088-126

ウェブ版「webmetier.com」、いつでも最新の外房不動産情報を発信。

## 売地　解体後引渡し　816万円

茂原駅約1.1km

- 所在地／茂原市高師 431-14
- 地　目／宅地
- 地　積／192.84㎡(約58坪)
- 用　途／第1種住居地域
- 建蔽率／60%・容積率200%
- 設　備／上下水道・都市ガス

萩原小 茂原中学区 東南角地 《専任》

## 中古住宅　外壁塗装後引渡し　980万円

茂原駅約3.7km

- 所在地／茂原市上永吉 1657-2
- 地　目／宅地
- 地　積／330.62㎡(約100坪)
- 建　物／107.23㎡(約32坪)
- 築年数／1988年10月築
- 設　備／上水道、浄化槽、都市ガス

鶴枝小 南中学区 《売主》

## 売地　分割可　1,190万円

新茂原駅約1.8km

- 所在地／茂原市東郷 905-3
- 地　目／雑種地
- 地　積／656㎡(約198坪)
- 用　途／第1種中高層住居地域
- 建蔽率／60%・容積率200%
- 設　備／水道・都市ガス 前面道路配管あり

東郷小 東中学区 《専任》

## 中古住宅　静かな環境　550万円

八積駅約4.7km

- 所在地／長生郡白子町北高根 4062-8
- 地　目／雑種地
- 地　積／164㎡(約50坪) 他私道持分あり
- 建　物／85.86㎡(約26坪)
- 築年数／平成6年10月築
- 設　備／上水道、浄化槽、PG

関小 白子中学区 《専任》

**土地・建物 買い取ります**

リフォーム承ります。建築業者のリフォームは安くて安心です。

**㈱大富士**

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員
一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員
千葉県知事免許 (1)第16669号
建設業 千葉県知事 許可(般-26)第49553号

☎0475-23-1552　FAX 0475-25-4701
千葉県茂原市本小轡843番地6

---

外房の不動産・生活情報誌

# webmetier

ウェブメティエ

www.webmetier.com vol.495

発行部数 80,000部
長生郡市
東金市
大網白里市
夷隅郡市

当社はお客様の個人情報を大切に取り扱うためJIS Q 15001プライバシーマークを認証取得いたしております。 24000248(05)

チバテレ　AM RADIO 1242 ニッポン放送　bayfm78 LOVE OUR BAY

豊文堂は、チバテレビ・ニッポン放送・bayfm放送メディア3社の代理店です。

広告掲載のお申込みお問い合わせは、株式会社 豊文堂
TEL: 0475-22-3345 ／FAX: 0475-22-3553　茂原市早野1143
e-mail: info@webhobundo.com

---

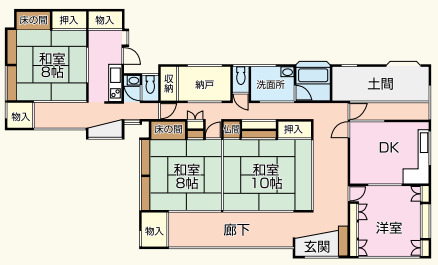
## 中古 4SDK

長生村 **一松丁 2,480万円**

土地／464.18坪（1,534.49㎡）　建物／53.86坪（178.04㎡）

●築年月／S63年8月築　●交通／JR外房線「八積」駅約4.2km

★土地広々464坪！　人気の平屋！　建物ゆったり53坪。
★使い方自由な大型物件、集落排水完備！



## スタッフおすすめ 貸家 物件特集!!

### 貸家　5LDK

茂原市 **上永吉 8.0万円/月**

★南向き!駐車3台以上OK!
★外犬可室内キレイにお使いです!
★落ち着くのどかな場所です。

●敷金1 礼金1
●交通／JR外房線「茂原駅」約3.5km
●駐車場／有(3台込)
●入居／相談
●設備／浄化槽、公営水道、都市ガス エアコン、1・2階トイレ

### 貸家　2SDK

白子町 **八斗 4.5万円/月**

★閑静な住宅街
★駐車場2台
★ファミリーにもおススメ

●敷金1 礼金1
●家財保険18,000円
●交通／JR外房線「八積駅」約8.3km
●駐車場／有(無料)　●入居／相談
●設備／トイレ温水洗浄便座、エアコン、都市ガス

### 貸店舗・事務所

茂原市 **北塚 15.0万円/月**

★駐車場広々
★事務所にもおススメ
★バリアフリー

●敷金1 礼金1 保証金 無し
●交通／JR外房線「本納駅」約2.4km
●駐車場／有(5・6台可)　●入居／相談
●設備／公営水道、LPG、浄化槽 エアコン、トイレ2ヶ所

---

信頼と感謝で未来につなぐ

**地奨住建(株)**

定休日：毎週水曜日、第1・3火曜日
茂原市腰当1308-1 TEL.0475-24-3311 FAX.0475-23-7811
E-mail：info@cjk.jp

土地・建物の売却・買取・査定のご相談も承っております。お気軽にお問合わせ下さい。メールでも受付しております。

☎0120-50-4146

ホームページはこちらから http://www.cjk.jp　地奨住建　検索

宅建業 千葉県知事免許(6)第11894号　建設業 千葉県知事許可(般-29)第36418号　(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟　地奨一級建築士事務所　千葉県知事登録第1-1702-7605号

広告有効期限 平成30年1月末

---

茂原市、長生郡、大網白里市にある不動産情報3,140件全て見れます！

# おうち探しフェア!!

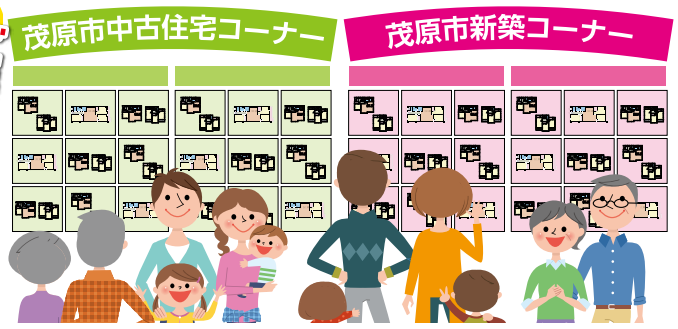
入場無料

当日、店舗で見られる物件は

# 10倍以上!!

ホームページ掲載物件の

ご来店下さい!!




**イベント**
12月9(土)・10(日)・16(土)・17(日)・23(祝)・24(日)
あさ9時スタート!!
9:00～18:00
平日もお気軽にご来場ください

新築、中古戸建、中古マンション、土地情報

ホームページ掲載物件 300件 ＋ 店舗のみ公開物件 2,840件

# 3,140件大公開!!

**来場者特典!**
お子様全員に
お面・ジュース・お菓子
プレゼント!!
キッズスペース完備
ご家族でご来場ください!
※イメージです

### 中古住宅情報

茂原市、長生郡、大網白里市

| | |
|---|---|
| 土地情報 342件 | 1000万円未満の中古戸建て物件数 165件 |
| 中古・新築戸建情報 388件 | |
| 1000～1500未満の中古戸建て物件数 73件 | 敷地100坪以上の中古戸建て 138件 |
| 新着物件(1ヶ月以内)の中古戸建て 182件 | 今すぐ住める新築建売 13件 |

### 初めてのおうち探し

ホームページでも公開できない
非公開物件も店舗にて大公開!!

エリア最大級
約2,000件大公開
https://www.chiba-fudousan.com
サンアイク不動産　検索

HouseDo ハウスドゥ!茂原中央店
㈱サンアイク不動産

☎0120-041-823

TEL:0475-47-2323　FAX:0475-47-2225
〒297-0007 千葉県茂原市腰当38-1
housedo@sunaiku.com

営業時間 9:00～18:00
定休日 水曜日

駐車場完備。是非ご来店下さいませ!
携帯で簡単アクセス!!
サンアイク不動産　検索
広告有効期限 平成30年1月26日

スマホで楽々予約!
ご来場予約プレゼント QUOカード500円分

千葉県知事免許(1)第17091号　(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

THE BASIC　「確かな造り」それがアタカの基本です。　アタカ住販

# 2現場同時開催 OPEN HOUSE 今週の土・日 AM9:00~PM5:00

## 新築モデルハウス 茂原市東郷

◆省令準耐火仕様（火災保険が約半額）　◆フラット35S金利Aプラン対応
◆省エネ等級4　◆カーテン・照明器具・エアコン2台付　◆萩原小・茂原中学区

現場にのぼり、近隣には案内板があります。

●土地面積／218.47㎡（66.09坪）
●建物面積／124.21㎡（37.57坪）

販売価格 **3,380万円**（税込）　売主に付仲介手数料不要

■物件所在地／茂原市東郷　■交通／JR外房線茂原駅より1.2km（徒歩15分）　■築年月日／平成29年11月　■都市計画／非線引き区域　■地目／宅地　■用途地域／第1種中高層住居専用地域　■建ぺい率／60%　■容積率／200%　■道路／北・西各6m公道　■設備／公営水道、都市ガス、本下水　〈売主〉

カーナビ検索▶茂原市東郷2100-20付近

## 中古 長生村本郷

◆アイランドキッチンにIH（オールメタル対応）、自動水栓付きで洗剤の付いた手で水栓に触れずに済みます。6人用の食洗器もビルトイン。照明器具は今回すべてLED交換済み、エアコン4台、蓄熱暖房、カーテン付き
◆2013年増改築リフォーム　◆駐車場3台分　◆庭60坪以上
◆FRESHナリタヤ茂原店まで284m　◆セブンイレブン長生本郷店まで549m
◆ビッグハウス茂原店まで2,222m　◆長生村立高根小学校まで2,683m

●土地面積／424.98㎡（128.55坪）　●建物面積／119.24㎡（38.15坪）

販売価格 **2,580万円**

■物件所在地／長生村本郷7331-17　■交通／JR外房線茂原駅より3.2km（バス9分尼が台総合公園下車徒歩3分）　■築年月日／平成14年6月　■地目／宅地　■用途地域／無指定　■建ぺい率／60%　■容積率／200%　■設備／公営水道、オール電化、浄化槽　〈仲介〉

カーナビ検索▶千葉県長生郡長生村本郷7331-17


アタカ住販
http://www.atakajuhan.jp/
千葉県茂原市茂原1528-8
（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・住宅性能保証制度登録店
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員・千葉県知事免許（7）第10133号
建築工事業千葉県知事許可（般-24）第40562号平成24.10.15
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟


広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。

お問合せ ■本社営業部 TEL.0475-22-9000

建物の新築、売却、リフォーム承ります、まずはお電話ください！　土地を選んで、在来工法ならではの無数の個性を取り入れたフリープランであなただけの一戸建てを。

# 玉川工産の分譲地『New life stage』シリーズ 待望の新規分譲地、いよいよ販売開始!!

## New life stage おおの樹台

第Ⅰ期～第Ⅴ期
http://www.tamagawa-k.co.jp

全79区画のビックタウン、第Ⅴ期販売開始!

好評分譲中!!

59.78坪～91.13坪
販売価格 **800万円～1,360万円**

【おおの樹台Ⅰ期・Ⅱ期・Ⅲ期・Ⅳ期・Ⅴ期】●総区画数／79区画　●販売区画数／18区画　●区画面積／197.65㎡（59.78坪）～301.27㎡（91.13坪）　●販売価格／800万円～1,360万円　●交通／（Ⅰ～Ⅲ期）JR茂原駅徒歩18分（1,400m）、（Ⅳ期・Ⅴ期）JR茂原駅徒歩19分（1,500m）　●地目／山林他　●都市計画／区域内非線引　●用途地域／第一種低層住居　●建ぺい率／50%　●容積率／100%　●道路／幅員6m市道又は位置指定道路（平成25年6月13日第3号茂原市へ移管済）、位置指定道路（平成26年11月27日第5号茂原市へ移管済）、位置指定道路申請予定（Ⅴ期）●現況／更地・造成中　●設備／公営水道、公共下水道、都市ガス各引込済（Ⅴ期は引込予定）●引渡条件／現況有姿（Ⅲ期は分筆後・Ⅴ期は造成工事完了分筆後）●引渡日／相談・（Ⅴ期は工事完了検査後）●他の法令上の制限 都市計画法第42条（Ⅰ期・Ⅳ期）、建築基準法第22条、23条、景観条例 ●備考／（Ⅰ期）宅地開発事業事前協議済 茂都計第65号の3 開発行為許可済（千葉県長整指令第1554号）（Ⅱ期）宅地開発事業事前協議済 茂都計第3号の3（Ⅲ期）宅地開発事業事前協議済　茂都計第19号の3（Ⅳ期）宅地開発事業事前協議済　茂都計第34号の3 開発行為許可済（千葉県長整指令第964号）工事完了検査済（千葉県長土指令第65号）開発行為完了公告済（長土第78号）（Ⅴ期）宅地開発事業事前協議済　茂都計第28号の3　第Ⅴ期の区画面積は予定面積の為、分筆時に多少変動することがございます。●所在地／茂原市茂原 ●態様／売主（仲介手数料不要）

## New life stage もばら早野台

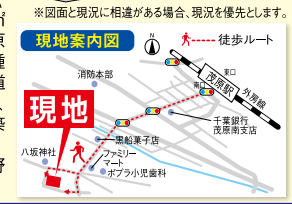
茂原小学校学区内の新規分譲地
JR茂原駅徒歩圏内　12月中旬完成予定!

59.82坪～69.69坪　販売価格 **890万円～1,100万円**

*Life Information*
茂原小学校 約950m（徒歩12分）
南中学校 約1,800m（徒歩23分）
ファミリーマート 約150m（徒歩2分）
早野郵便局 約550m（徒歩7分）
スーパーせんどう 約1,000m（徒歩13分）
千葉銀行茂原南支店 約850m（徒歩11分）
千葉興業銀行茂原支店 約700m（徒歩9分）

詳細は、お気軽にお問い合わせ下さい。

【もばら早野台】●全区画数／11区画　●販売区画数／11区画　●区画面積／197.76㎡（59.82坪）～230.39㎡（69.69坪）　●販売価格／890万円～1,100万円　●交通／JR茂原駅徒歩14分（1,100m）　●地目／山林　●都市計画／区域内非線引　●用途地域／第一種中高層住居　●建ぺい率／60%　●容積率／200%　●道路／幅員5m市道又は位置指定道路幅員6m申請予定　●現況／更地　●設備／公営水道、公共下水道、都市ガス各引込予定、東京電力　●引渡条件／工事完了検査・分筆後　●引渡日／相談　●他の法令上の制限 建築基準法第22条、23条、景観条例　●備考／宅地開発事業事前協議済　茂都計第28号の2区画面積は予定面積の為、分筆時に多少変動することがございます。●所在地／茂原市早野　●態様／売主（仲介手数料不要）




**売地 東茂原**

販売価格 **790万円**
土地面積 202.89㎡（61.37坪）
JR外房線茂原駅より約1.8km（徒歩23分）
東部小学校600m、東南の角地、最終1区画
■交通／JR外房線茂原駅より約1.8km（徒歩23分）　■地目／原野、宅地　■現況／更地　■都市計画／区域内非線引　■用途地域／第1種住居地域（60%/200%）　■設備／公営水道、公共下水道、都市ガス各引込済　■引渡／相談　■所在地／茂原市東茂原　■態様／売主（仲介手数料不要）

**売地 木崎**

販売価格 ①800万円・②850万円
土地面積 ①376.62㎡（113.92坪）・②526.47㎡（159.25坪）
JR外房線茂原駅より約1.2km（徒歩15分）
100坪超の売地、JR茂原駅徒歩15分の好立地
■交通／JR外房線茂原駅より約1.2km（徒歩15分）　■地目／山林・畑　■都市計画／区域内非線引　■用途／第1種中高層住居（60%/200%）　■現況／更地　■設備／公営水道・都市ガス各引込済、合併浄化槽排水可　■引渡条件／現況有姿、分筆及び地目変更完了後　■引渡／相談　■所在／茂原市木崎　■態様／売主（仲介手数料不要）

**売地 陽光台II**

販売価格 870万円
土地面積 189.73㎡（57.39坪）
JR外房線茂原駅より約630m（徒歩8分）
JR茂原駅徒歩8分の分譲地、おかげさまで最終1区画
■交通／JR外房線茂原駅より約630m（徒歩8分）　■地目／山林　■都市計画／区域内非線引　■用途地域／第1種中高層住居（60%/200%）　■現況／更地　■設備／公営水道、公共下水道、都市ガス各引込済　■引渡条件／現況有姿　■引渡日／相談　■備考／宅地開発事業事前協議済 茂都計第16号の3　■他の法令上の制限／景観条例、建築基準法第22条、23条 ■所在地／茂原市茂原　■態様／売主（仲介手数料不要）

**売地 大芝土地区画整理**

販売価格 ⑩450万円・⑪450万円
土地面積 ⑩208.99㎡（63.22坪）・⑪209.00㎡（63.22坪）
JR茂原駅より約2.7km（バス14分、大芝バス停より徒歩3分）
人気の区画整理地内。お陰様で残り2区画!
■販売区画数／2区画　■交通／JR茂原駅より約2.7km（バス14分、大芝バス停より徒歩3分）　■地目／山林他　■都市計画／区域内非線引　■用途地域／第一種住居、準住居（60%/200%）　■現況／更地　■設備／公営水道、公共下水道、都市ガス各引込済　■引渡条件／現況有姿　■引渡日／相談　■他の法令上の制限／建築基準法第22条、23条、土地区画整理法、景観条例　●所在地／茂原市大芝土地区画整理事業地内 24街区　●態様／売主（仲介手数料不要）

**売地 中の島町**

販売価格 ①530万円・②530万円
土地面積 ①231.86㎡（70.14坪）・②231.86㎡（70.14坪）
JR外房線茂原駅より約2.4km（徒歩30分）
ゆとりの70坪超の売地、成熟した街並みの住宅地
■販売区画数／2区画　■交通／JR外房線茂原駅より約2.4km（徒歩30分）　■地目／宅地　■都市計画／区域内非線引　■用途／第1種中高層住居（60%/200%）　■現況／更地　■設備／公営水道・都市ガス各引込可、公共下水道引込済　■引渡条件／現況有姿　■引渡／相談　■所在／茂原市中の島町　■態様／売主（仲介手数料不要）

**売地 本納**

販売価格 3,750万円
土地面積 2,724㎡（824坪）
JR外房線本納駅より約1.2km（徒歩15分）
国道128号線に面した事業用売地
■交通／JR外房線本納駅より約1.2km（徒歩15分）　■地目／雑種地　■都市計画／区域内非線引　■用途／無指定　■現況／更地　■設備／公営水道、合併浄化槽、プロパンガス　■引渡条件／現況有姿　■引渡／相談　■所在／茂原市本納　■態様／売主（仲介手数料不要）

掲載の物件は全て【売主】の為、仲介手数料は不要です。万一、広告製作中に成約となった場合には、ご容赦下さい。


（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会 千葉本部会員
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　千葉県知事免許（7）第10300号


土地・建物無料査定致します（買取も検討します）。遊休土地活用（コンサルティング）もお気軽にご相談下さい。

株式会社 玉川工産
TAMAGAWA KOUSAN
〒297-0037 茂原市早野1071-1　E-mail:info@tamagawa-k.co.jp

お問合せは FreeDial 0120-73-5118
YAHOO! JAPAN 玉川工産 検索　www.tamagawa-k.co.jp

総合住宅展示場 茂原住宅公園
アスモさん隣の住宅展示場
インフォメーションハウス内に 土 日 祝
土地相談コーナー開設中!!
お気軽にお立ち寄り下さい★★★★★★★★★

ウェブ版「webmetier.com」、いつでも最新の外房不動産情報を発信。